



# О КОМПАНИИ

Группа компаний «Дон» – крупнейшее строительное объединение Юга России. Основана в 2005 году. Основные офисы расположены в Москве и Ростове-на-Дону.

## КАРЬЕРЫ:

- ОАО «Апанасовское»
- ООО «Торговый дом РМП» – завод по производству минерального порошка
- ООО «Шахтинское строительное управление – 10»
- АО «Богуревнеруд»





**ДАДС**  
ДОНАЭРОДОРСТРОЙ



**ДОНДОРСТРОЙ**  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ



**ДАПС**  
ООО ДонАэроПроектСтрой



СВЯЗЬ-  
ИНФОРМ



**ГСК ДОН**  
конструкторское бюро



**ШОЛОХОВСКАЯ  
МАГИСТРАЛЬ**



**ЮЖНЫЙ**  
ОПТОВО-РОЗНИЧНЫЙ ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС



# КЛЮЧЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



- Строительство и реконструкция автомобильных дорог, аэродромов, мостов, путепроводов и транспортных развязок.
- Ремонт и содержание автомобильных дорог.
- Строительство и капитальный ремонт устройств автоматики, телемеханики и связи.
- Проектирование автомобильных дорог.
- Реконструкция, строительство и проектирование зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения.
- Строительство и проектирование систем водоснабжения и водоотведения.

# ЦИФРЫ И ФАКТЫ



**>1000** км

автодорог построено  
и реконструировано

**45** зданий

промышленного  
и гражданского  
строительства

# >50 км

дорог из цементобетона, которые предусматривают  
возможность аварийной посадки самолетов



# >4000

человек в команде

# >180 млрд

портфель заказов

# ГЕОГРАФИЯ ПРОЕКТОВ





• Челябинская область

• Свердловская область

• Тюменская область

• Ямало-Ненецкий автономный округ

# ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ МОЩНОСТИ

**15** современных  
производственных  
баз

**16** стационарных  
и передвижных  
асфальтобетонных  
и цементобетонных  
заводов

Собственные сертифицированные  
лаборатории и лабораторные пункты



Е-МАК

ΔΟΗ



# ЕЖЕГОДНЫЕ МОЩНОСТИ



**1 500 000** м<sup>3</sup>

цементобетона

**2 000 000** т

щебня

**500 000** м<sup>3</sup>

песка

**3 800 000** т

асфальтобетона

**4 500 000** м<sup>3</sup>

земельных работ

# ПАРК ТЕХНИКИ

Автопарк компании состоит из самых современных грузовых автомобилей, полуприцепов и пр. механизмов.

Основа парка – это надежные и давно зарекомендовавшие себя на российском рынке автомобили и спецтехника.

# > 950

единиц техники



## Техника в наличии:



Самосвалы и тягачи



Полуприцепы (бортовые, цементовозы, тяжеловозы, для перевозки битума)



Бульдозеры



Автомобильные и гусечные подъемные краны грузоподъемностью до 150 тонн, и манипуляторы



Автобетоносмесители



Грейдеры



Автозаправщики на шасси Камаз



Гусеничные и колесные экскаваторы



Асфальтоукладчики



Грунтовые и дорожные катки



Автобусы, бортовые газели



# КАРЬЕРЫ

В настоящий момент ГСК «Дон» сотрудничает с надежными партнерами по карьерным направлениям, которые расположены в Красносулинском и Белокалитвинском районах Ростовской области:

- **ОАО «Апанасовское»**
- **ООО «Торговый дом РМП» – завод по производству минерального порошка**
- **ООО «Шахтинское строительное управление – 10»**
- **АО «Богураевнеруд»**

## 267 га

общая площадь карьеров



# 46 млн м<sup>3</sup>

общий объем полезных ископаемых,  
в соответствии с условиями нед-  
ропользования лицензируемых  
участков

# 2 млн тонн

ежегодный объем добычи  
и переработки полезных  
ископаемых



# ДОНАЭРОДОРСТРОЙ

Лидирующее предприятие дорожно-строительной отрасли России, входит в топ-5 компаний страны.

Имеет более чем **70-летний опыт** деятельности в сфере дорожного и аэродромного строительства, в том числе на объектах стоимостью свыше 64 миллиардов рублей.



**Включено в список системообразующих предприятий отечественной экономики.** Является соучредителем Национальной ассоциации инфраструктурных компаний (НАИК) и Ассоциации инфраструктурных инвесторов и кредиторов (АИИК).



# ЦИФРЫ И ФАКТЫ

**>2000**

человек в команде

**1956** год

дата основания

**>50** км

потенциал дорог 1-ой категории ежегодно

12 собственных заводов с объемом выпуска до 3 500 000 тонн асфальтобетона и 1 000 000 м<sup>3</sup> цементобетона в год

Собственная центральная сертифицированная лаборатория с 3-мя филиалами

**9** современных производственных баз

**1** железнодорожный тупик



## **КОМПАНИЯ АО «ДОНАЭРОДОРСТРОЙ»:**

- ◆ **Это сплав молодости и опыта.** Главным двигателем «ДАДС» являются люди. В компании много сотрудников, которые работают в коллективе уже более 30 лет и отлично знают особенности как транспортной, так и строительной отраслей. Также в компании трудятся династии в трех поколениях.
- ◆ Обучает и повышает квалификацию персонала, а также предлагает возможности продвижения по карьерной лестнице.
- ◆ На протяжении долгих лет подтверждает высокую квалификацию специалистов, многие сотрудники были награждены званиями: «Заслуженный строитель РФ», «Почетный транспортный строитель», «Заслуженный работник транспорта РФ».
- ◆ Является партнером автодорожного Шахтинского ВУЗа: стажирует и обучает студентов, формируя кадровый резерв.



# НАШИ ОБЪЕКТЫ

## Реконструкция автомобильной дороги Сургут – Салехард, участок ж/д ст. Ныда – Пангоды.

(автомобильная дорога Сургут – Салехард, участок ж/д ст. Ныда – Пангоды: км 809+118 – км 809+618, км 812+555 – км 814+615, км 816+455 – км 816+855, км 822+171 – км 823+527, км 831+327 – км 833+214, км 836+010 – км 836+336, км 857+846 – км 865+793). 8 этап.

**Стоимость:** 5 643 590 000 рублей

**Протяженность дороги:** 14,5 км

**Расчетная скорость:** от 80 до 100 км/ч

**Категория дороги:** из 4-ой в 3-ю

**Год сдачи:** 2026 год

## Реконструкция автомобильной дороги Сургут – Салехард, участок ж/д ст. Ныда – Пангоды.

- ◆ **1 этап** автомобильная дорога Сургут – Салехард, участок ж/д ст. Ныда – Пангоды, км 802+043 – км 807+202.
- ◆ **2 этап** Сургут – Салехард, участок ж/д ст. Ныда – Пангоды, км 807+202 – км 809+118, км 809+618 – км 812+555, км 814+615 – км 816+455, км 816+855 – км 817+857.
- ◆ **3 этап** автомобильная дорога Сургут – Салехард, участок ж/д ст. Ныда – Пангоды, км 817+857 – км 822+171, км 823+527 – км 827+823.
- ◆ **4 этап** автомобильная дорога Сургут – Салехард, участок ж/д ст. Ныда – Пангоды, км 827+823 – км 831+327, км 833+214 – км 836+010, км 836+336 – км 837+840.

**Стоимость:** 6 443 000 000 рублей

**Протяженность дороги:** 29 км

**Расчетная скорость:** от 80 до 100 км/ч

**Категория дороги:** из 4-й в 3-ю

**Год сдачи:** 2027 год



# НАШИ ОБЪЕКТЫ

## **Автомобильная дорога М-4 «Дон» Москва – Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск. Реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон».**

От Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 933 – км 1024, с последующей эксплуатацией на платной основе, Ростовская область «Участок км 933 – км 974».

Для объекта была учреждена компания ООО «Шолоховская магистраль».



**Стоимость:** 44 400 682 223 рублей

**Протяженность дороги:** 41 км

**Расчетная скорость:** от 100 до 120 км/ч

**Категория дороги:** 1-Б

**Год сдачи:** 2027 год



# НАШИ ОБЪЕКТЫ

## **Обход г. Волгограда с мостом через Волго-Донской канал.**

Стоимость: 21 064 669 866 рублей  
Протяженность дороги: 12,3 км  
Расчетная скорость: 120 км/ч  
Категория дороги: 1-Б  
Год сдачи: 2025 год

## **Строительство скоростной автомобильной дороги Казань – Екатеринбург на участке Дюргюли – Ачит», 1 этап, км 90 – км 140.**

Республика Башкортостан. Этап 1.3.2. Основные объекты строительства.  
Участок строительства км 130,6 – км 140,575.

Стоимость: 8 674 137 212 рублей  
Протяженность дороги: 10,3 км  
Расчетная скорость: 120 км/ч  
Категория дороги: 1-Б  
Год сдачи: 2025 год

## **Строительство кладбища города Ростова-на-Дону на территории Мясниковского района Ростовской области (2 очередь) 1 этап.**

Стоимость: 1 780 000 000 рублей  
А/б покрытие проезжей части общей площадью: 67472,59 м<sup>2</sup>  
Год сдачи: 2026 год



# НАШИ ОБЪЕКТЫ

## **«Автомобильная дорога М-4 «Дон» Москва – Воронеж – Ростов-на-Дону – Краснодар – Новороссийск.**

Комплексное обустройство для организации последующей эксплуатации на платной основе дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска **на участке км 777 – км 933 в Ростовской области».**

**Стоимость:** 11 176 569 756 рублей с НДС

**Протяженность дороги:** 156 км

**Расчетная скорость:** 120 км/ч

**Категория дороги:** 1-Б

**Год сдачи:** 2024 год

## **Автомобильная дорога М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска.**

Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска **на участке дальнего западного обхода г. Краснодара.**

**Магистраль протяженностью 52 км.** Не проходит в городской черте столицы Краснодарского края, а также не затрагивает зону агломерации других населенных пунктов Кубани.

**Стоимость:** 44 777 203 650 рублей

**Протяженность дороги:** 52 км

**Расчетная скорость:** 120 км/ч

**Категория дороги:** 1-А

**Год сдачи:** 2023 год, сдан досрочно.



# НАШИ ОБЪЕКТЫ

## **Автомобильная дорога М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска.**

Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска **на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области.**

- ◆ **1 этап** реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» на участке км 1079+943 – км 1081+866.
- ◆ **2 этап** реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» на участке км 1072+321 – км 1079+943 и км 1081+866 – км 1091. Основные объекты реконструкции.

Крупная развязка на участке 1072-1091 км федеральной трассы М-4-Дон. Произведена реконструкция дороги с доведением до категории: 1-Б и 4 полосами движения.

**Стоимость:** 13 520 751 117 рублей

**Протяженность дороги:** 17,13 км

**Расчетная скорость:** 120 км/ч

**Категория дороги:** 1-Б

**Год сдачи:** 2022 год, сдан досрочно.



## **Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска.**

Реконструкция с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска **на участке км 1024 – км 1091 в Ростовской области».**

- ◆ **3 этап** реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон» на участке км 1024 – км 1036+823. Основные объекты реконструкции.

Всего за 1 год и 9 месяцев, опережая сроки, проведен участок трассы к параметрам скоростной автомагистрали с разделенными встречными потоками и шестью полосами движения, по три в каждом направлении. Обход Аксая реконструирован с применением самых передовых на сегодня технологий: стабилизация основания из песчаного грунта минеральным вяжущим, литой асфальтобетон, специальные битумные вяжущие, композитные материалы, а для контроля качества укладки использовались новейшие приборы неразрушающего контроля.

**Стоимость:** 8 986 762 638 рублей

**Протяженность дороги:** 12,25 км

**Расчетная скорость:** 130 км/ч

**Категория дороги:** 1-А

**Год сдачи:** 2020 год



# НАШИ ОБЪЕКТЫ

## Строительство автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Подъезд к аэропорту «Южный» (1 и 2 этап).

Построена современная четырехполосная дорога категории 1-Б, соединяющая федеральную трассу М-4 «Дон» и северный обход Ростова.



**Общей стоимостью:**

3 649 523 210 рублей (1 этап)

1 426 065 219 рублей (2 этап)

**Протяженность дороги:** 12,5 км

**Расчетная скорость:** до 120 км/ч

**Категория дороги:** 1-Б с учетом 1-го этапа

**Год сдачи:** 2019 год



# ИСКУССТВЕННЫЕ СООРУЖЕНИЯ

**В ДАДС успешно функционирует мостовое подразделение. На фотографии возведенное сооружение на обходе Тарасовки федеральной трассы М-4 «Дон».**

За последние 20 лет было построено и реконструировано более 150 мостов и путепроводов.



- ◆ **Путепроводы через М-4 «Дон»**  
на километрах – 1083, 1089, ПК 1076.
- ◆ **Мост через реку Сухой Батай**  
1074 км автодороги М-4 «Дон».
- ◆ **Мосты на объекте Сургут – Салехард** на ПК 72, 107, 124, 146, 203, 209, 296, 309, 341, 5, 67, 584, 610, 632.
- ◆ **Мост через реку Мокрый Батай**  
1076 км автодороги М-4 «Дон».
- ◆ **Путепроводы через ДЗОК**  
на километрах – 17, 52, 0.  
Также на ПК 447, 329, 306, 17.



# ЭКСПЛУАТАЦИЯ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ

**Эксплуатация автомобильных дорог является неотъемлемой частью, сопутствующей строительству дорог.**



В рамках дальнейшей реализации долгосрочного инвестиционного соглашения по строительству с последующей эксплуатацией Дальнего западного обхода Краснодара, «ДАДС» содержит 52 км дороги до 2050 года.

Долгие годы группа строительных компаний «Дон» занимается содержанием М-4 «Дон».



# ОБЪЕКТЫ ПРОМЫШЛЕННОГО И ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

**ДАДС имеет 20-летний опыт строительства, реконструкции, капитального ремонта зданий и сооружений промышленного, гражданского и социального значения.**

На фото главный офис ГСК «Дон».



## **ВЫПОЛНЯЕТ КОМПЛЕКС РАБОТ ПО НАПРАВЛЕНИЯМ:**

- ◆ Строительство зданий и сооружений промышленного, гражданского и социального назначения.
- ◆ Выполняет земляные, берегоукрепительные, бетонные, отделочные и кровельные работы, ведет благоустройство территорий, теплотрасс, сетей водоснабжения и канализации.
- ◆ Обладает допусками к многочисленным видам строительно-монтажных работ и проектирования, сертификатами соответствия международным стандартам качества.



# ОБЪЕКТЫ



- ◆ **Капитальный ремонт здания поликлинического отделения МБУЗ «Городская больница №20 города Ростова-на-Дону».**  
**По адресу:** г. Ростов-на-Дону, пр. Коммунистический, 39.  
**Цена:** 508 351 103 рублей  
**Сдан в 2022 году**
  
- ◆ **Строительство МБДОУ Алексеево-Лозовский детский сад на 80 мест.**  
**По адресу:** с. Алексеево-Лозовское, ул. Спортивная, 3-в Чертковского района, Ростовской области.  
**Цена:** 289 318 500 рублей  
**Сдан в 2022 году**
  
- ◆ **Строительство дошкольной образовательной организации на 220 мест.**  
**По адресу:** г. Таганрог, жилой массив Русское поле по Мариупольскому шоссе, 3.  
**Цена:** 328 942 294 рублей  
**Сдан в 2022 году**
  
- ◆ **Строительство Радиологического корпуса лучевой терапии на территории ГБУЗ «Волгоградский областной клинический онкологический диспансер».**  
**По адресу:** 400138, Россия, Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Землячки 78.  
**Цена:** 509 080 000 рублей  
**Сдан в 2023 году**
  
- ◆ **Строительство средней школы на 1340 мест в г. Батайск, район Авиагородок, 44А.**  
**Цена:** 1 549 830 730 рублей  
**Срок сдачи 2024 году**
  
- ◆ **Строительство МБДОУ детский сад №11 «Аревик» по адресу: Ростовская область, Егорлыкский район, х. Шаумяновский, ул. Школьная, 5.**  
**Цена:** 221 044 948 рублей
  
- ◆ **Строительство МБДОУ детский сад №4 «Буратино» по адресу: Ростовская область, Егорлыкский район, п. Роговский, ул. Пешеходько, 36Б.**  
**Цена:** 211 647 440 рублей

# СУ-873

**СУ-873 располагается в Волгоградской области.** За свою историю предприятие участвовало в строительстве и реконструкции множества объектов. Среди них: Аксайский мост через Дон с выходом на автодорогу Ростов-на-Дону – Баку, строительство автодороги Москва – Волгоград, строительство дорог в различных районах Волгоградской области.

Кроме того, большая работа проделана работниками СУ-873 на строительстве взлетно-посадочной полосы международного аэропорта г. Волгограда, аэродрома в ст. Вешенской, а также 3 продольной объездной магистрали г. Волгограда.





# ЦИФРЫ И ФАКТЫ





# 400

человек в команде

# 80

количество единиц  
техники

# 3

собственных  
завода

**Объем выпуска:**  
**280 000 тонн**  
**асфальтобетона**  
**и 420 000 м<sup>3</sup>**  
**цементобетона**

## КОМПАНИЯ «СУ-873»:

- ◆ Занимается строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом и обустройством автомобильных дорог.
- ◆ Считает основным преимуществом — мобильность и оперативность на каждом участке своей работы при функционировании в непростых внешних условиях.
- ◆ В процессе осуществления своей деятельности рассматривает всех своих поставщиков, подрядчиков, работников как «носителей качества» выполняемых работ. Для этого в цепочку взаимодействия постоянно вносятся корректировки для улучшения результата.
- ◆ Обучает и повышает квалификацию персонала, а также честно вознаграждает за труд равноценно вложенным усилиям.

# ОБЪЕКТЫ

Сегодня СУ-873 выполняет работы по строительству и реконструкции автомобильных дорог в Волгоградской, Астраханской, Новгородской областях.



**Компания имеет уникальный опыт применения технологий** дорожного покрытия из цементобетона, которое предусматривает возможность для аварийной посадки самолетов. Благодаря этому, возводимые объекты не теряют своих прочностных характеристик и не имеют ограничений по нагрузкам в любое время года.



# ОБЪЕКТЫ

## **Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-6 «Каспий» из Москвы (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани.**

Реконструкция автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань» км 903+500 – км 922+000. Категория дороги I-Б. Длина участка 18,5 км. Основная расчетная скорость – 120 км/ч. Объект сдан в 2022 году.

**Категория дороги:** I-Б

**Длина участка:** 10,7 км

**Основная расчетная скорость:** 120 км/ч

**Объект сдан:** в 2017 году

**Сумма контракта:** 2 832 524 971 рублей





## **Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-6 «Каспий» из Москвы (от Каширы) через Тамбов, Волгоград до Астрахани.**

Реконструкция автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань» км 903+500 – км 922+000.

**Категория дороги:** I-Б

**Длина участка:** 18,5 км

**Основная расчетная скорость:** 120 км/ч

**Объект сдан:** в 2022 году

**Сумма контракта:** 21 977 208 666 рублей

## **Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань.**

Строительство автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» – Тамбов – Волгоград – Астрахань на участке обхода г. Волгограда, Волгоградская область 1-й этап. В рамках данного объекта реализуется уникальный мост через Волго-Донской канал.

**Категория дороги:** I-Б

**Длина участка:** 12,295 км

**Расчетная скорость:** 120 км/ч

**Сумма контракта:** 21 064 669 866 рублей

**Год сдачи:** 2025 год

# ООО ПО «ДОНДОРСТРОЙ»

## Объекты:

На протяжении многих лет компания осуществляет содержание и ремонты в Ланиловском, Иловлинском, Клетском и Ольховском районах Волгоградской области, а также ремонты и обустройство на трассе М-4 «Дон» в Ростовской области.



## ЦИФРЫ И ФАКТЫ

30 000 т

асфальтобетона в год

150

человек в команде

>50

единиц техники

**Базовые принципы организации** — это стабильная работа и наличие постоянных квалифицированных кадров, а также быстрая реакция на потребности заказчика.



# ООО «ДОНАЭРО- ПРОЕКТСТРОЙ»



**ООО «ДонАэроПроектСтрой» основано в ноябре 2020 года** и на данный момент является стабильной и успешной развивающейся компанией в области строительства объектов водопроводно-канализационного хозяйства, с использованием открытых и закрытых (бестраншейных) способов прокладки инженерных сетей, таких как:

- **горизонтально-направленное бурение (ГНБ)**
- **горизонтально-шнековое бурение (ГШБ), микротоннелирование и другие**

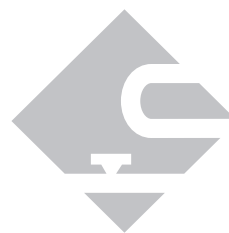
**Штат ООО «ДонАэроПроектСтрой»** укомплектован высококвалифицированными специалистами, что дает возможность выполнять весь цикл строительства объектов любой сложности, начиная от этапа проектирования до непосредственного строительства объектов.

Компания уделяет особое внимание развитию профессиональных навыков своих сотрудников. Инженеры, проектировщики и рабочие ООО «ДонАэроПроектСтрой» регулярно проходят курсы повышения квалификации и участвуют в семинарах, что позволяет успешно решать самые сложные задачи.

# ОБЪЕКТЫ

**Строительство канализационного коллектора от КНС «Затон-Восточный» до площадки очистных сооружений в г. Уфа, в ходе строительства которого используются различные методы прокладки трубопроводов:**

- ◆ Открытый способ с устройством траншеи с земляными откосами 1:0,5.
- ◆ Открытый способ прокладки трубопроводов в стесненных условиях строительства с устройством укрепления стенок траншеи деревянными щитами и шпунтовым рядом.
- ◆ Устройство дюкерного перехода через р. Белая (прокладка подводной траншеи).
- ◆ Методом горизонтально-шнекового бурения с устройством рабочего и приемного котлованов с применением бурошнекового комплекса без прекращения движения автотранспорта.



ДАПС

ООО ДонАэроПроектСтрой

При строительстве коллектора используются **полиэтиленовые и стальные трубы** с устройством защитных футляров из стальных и стеклопластиковых труб на участках переходов под автодорогами.



# КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО ГСК «ДОН»

**Основано в 2005 году** и осуществляет комплексное проектирование строительства, реконструкции, капитального и текущего ремонта автомобильных дорог и дорожных сооружений, а также объектов промышленного и гражданского назначения.

**КБ ГСК «Дон» имеет свидетельства СРО** на все виды изыскательских и проектных работ и многократный опыт положительного прохождения экспертиз.





# КБ ГСК «ДОН»

**КВАЛИФИЦИРОВАННЫЙ ПЕРСОНАЛ:** Штат из 30 сотрудников с опытом работы от 2 до 45 лет. В штате содержатся специалисты **ТІМ моделирования**.



**ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ:** Современное материально-техническое и программное обеспечение, соответствующее новейшим требованиям.

**НАСТАВНИЧЕСТВО И ОБУЧЕНИЕ:** Развитая система наставничества в компании способствует быстрому профессиональному росту молодых специалистов.



**ЗНАЧИТЕЛЬНЫЕ ДОСТИЖЕНИЯ:** За последние 9 лет компанией было запроектировано **71 объект** на общую сумму проектно-изыскательских работ в **600 млн рублей**.

# ООО «СВЯЗЬИНФОРМ»

Имеет многолетний опыт работ в области автоматики, телемеханики и связи, а также в сфере строительства систем энергоснабжения предприятий промышленного назначения.



## **ООО «СВЯЗЬИНФОРМ» ВЫПОЛНЯЕТ КОМПЛЕКС РАБОТ ПО СЛЕДУЮЩИМ НАПРАВЛЕНИЯМ:**

- ◆ Строительство и капитальный ремонт устройств автоматики, телемеханики и связи, применяемых в инфраструктуре автомагистралей.
- ◆ Проектирование, монтаж и пусконаладка инженерно-технических систем обеспечения транспортной безопасности, включающих видеонаблюдение, охранную сигнализацию, пожарную сигнализацию и пожаротушение, громкое оповещение, электроснабжение и освещение на объектах автодорожной инфраструктуры.
- ◆ Проектирование, монтаж и пусконаладка Центров обработки данных (ЦОД).
- ◆ Проектирование, монтаж и пусконаладка кабельной канализации.
- ◆ Строительство, монтаж и пусконаладка высоковольтных воздушных и кабельных линий электропередач (ВЛ, КЛ) от 0,4 до 500 кВ включительно.
- ◆ Монтаж и пусконаладка наружного освещения, осветительных мачт, внутренних и наружных электрических сетей многоквартирных домов и объектов промышленного назначения.
- ◆ Монтаж вводных распределительных устройств (ВРУ), устройств автоматического ввода резерва (АВР).





# ОРТК «ЮЖНЫЙ ХАБ»

«Южный Хаб» – крупнейшая оптово-розничная торговая площадка на Юге России, представленная на рынке Ростовской области продовольственным и универсальным торговыми кластерами.

**Наша приоритетная задача – помочь продавцам выстроить прибыльный торговый бизнес в комфортных, современных условиях.**

**«Южный Хаб» – это детально продуманная инфраструктура в виде:** торговых и складских территорий; гастрономических и детских развлекательных островков; административных и другие объектов капитального строительства.

**Транспортная доступность:** Отремонтирована и расширена автодорога, соединяющая М-4 «ДОН» с территорией ОРТК «Южный». Прямой доступ с федеральной трассы М-4 «Дон» из любой точки, на подъезде поворотная эстакада. Железнодорожные пути с западной стороны торгового комплекса для доставки грузов по железной дороге. **Ближайшая доступность к Ростову-на-Дону – 15 минут на машине.**

**В рамках первого этапа строительства окончен ярмарочный комплекс на 1500 торговых мест включающий в себя 84 складских помещения для оптовой торговли овощами и фруктами, а также скоропортящимися продуктами питания.**

В качестве оборудования использовались бельгийские и датские холодильные установки с температурным режимом от -5 до +8 градусов. Также на территории находятся 72 складских помещения для розничной и мелкооптовой торговли. Итого 156 складских помещений.



**Генеральный директор  
АО «Группа строитель-  
ных компаний «Дон»**

**Ольга Олеговна Бабина**

**КОНТАКТЫ:**

**107031 г. Москва**

ул. Страстной бульвар д. 8А,  
этаж 4, офис 404  
+7 (495) 988-11-25

**344006 г. Ростов-на-Дону**

ул. Суворова, 26  
+7 (863) 207-66-00

